

CAIADO GUERREIRO

SOCIEDADE DE ADVOGADOS, SP, RL

**LEGAL****DOCUMENTO DISPONÍVEL EM ÁUDIO**

NOVAS REGRAS PARA O ALOJAMENTO LOCAL

No passado dia 22 de Agosto de 2018 foi publicada a Lei 62/2018, que altera substancialmente o Regime Jurídico do Alojamento Local (RJAL).

De entre as várias novidades introduzidas, salientamos: a criação da modalidade “Quarto”; a determinação, pela autarquia competente de “áreas de contenção” para instalação de novos alojamentos locais; a possibilidade de oposição da autarquia no âmbito do processo de licenciamento, no prazo de 10 ou 20 dias a contar da comunicação prévia; a aprovação prévia em assembleia de condóminos da instalação de hostels; a obrigatoriedade de existência de seguro de multirrisco válido (sob pena de cancelamento do registo do alojamento local), bem como da disponibilização de um “Livro de Informações”, contendo todas as regras do estabelecimento, em português, inglês e pelo menos mais duas línguas estrangeiras.

Adicionalmente, o montante das coimas aplicáveis em caso de contraordenação foi aumentado e procedeu-se a um alargamento das correspondentes competências inspetivas à autarquia onde se encontra o alojamento local.

A nova redação do RJAL entrará em vigor no dia 22 de Outubro de 2018.

Para mais informações sobre este assunto por favor contacte: Joana Gomes dos Santos & Henrique Sousa Freire

PORTUGAL ADOTA LEGISLAÇÃO SOBRE CIBERSEGURANÇA

Foi publicada a Lei n.º 46/2018, de 13 de Agosto, que estabelece o regime jurídico da segurança do ciberespaço, transpondo a Diretiva (EU) 2016/1148.

O diploma prevê requisitos de segurança e a notificação de incidentes para operadores de serviços essenciais, para os prestadores de serviços digitais e para a própria Administração Pública e operadores de infraestruturas críticas. O incumprimento pode resultar em coimas entre €500 e €25.000, para pessoas singulares, e entre €1.500 e €50.000, para pessoas coletivas.

Este regime prevê que todos os Estados-membros adotem uma Estratégia Nacional de Segurança do Ciberespaço e a criação de um Conselho Superior de Segurança do Ciberespaço, órgão de consulta do Governo para estes assuntos.

É também prevista uma Equipa de Resposta a Incidentes (CERT.PT) e um Centro Nacional de Cibersegurança (CNCS), já existentes no nosso país. A este centro compete identificar os operadores de serviços essenciais até 9 de Novembro de 2018. Os prestadores de serviços digitais, por seu lado, deverão notificar o CNCS da respetiva atividade.

Para mais informações sobre este assunto por favor contacte: Ricardo Costa Macedo & Catarina Luís Farinha



PORTUGAL EXPORTADOR PROMOVE INTERNACIONALIZAÇÃO EMPRESARIAL

No próximo dia 14 de novembro de 2018 realizar-se-á a 3ª edição do Portugal Exportador.

Trata-se de um dos maiores eventos nacionais que se dedica à internacionalização empresarial, contando com a presença de Câmaras do Comércio, Associações Empresariais, Startups e várias embaixadas acreditadas em Portugal.

A edição deste ano está mais focada nas empresas, mais orientada para o negócio e com mais oportunidades de networking.

Esta feira, com lugar no centro de congressos de Lisboa, tem por objetivo facultar às empresas portuguesas a possibilidade de conhecer os instrumentos disponíveis de apoio à exportação e internacionalização e, em particular, identificar potenciais parceiros no mercado, gerando condições para cada empresa desenvolver a sua melhor estratégia com vista à globalização.

Para mais informações sobre este tema por favor contacte: Tânia Pinheiro & David Rodrigues Custódio

STARTUP LISBOA PREMEIA IDEIAS INOVADORAS NO SETOR DA RESTAURAÇÃO

O programa From Start-to-Table, da Startup Lisboa, em parceria com o Turismo de Portugal, pretende encontrar ideias revolucionárias na área da restauração.

As candidaturas estão abertas para projetos de todo o Mundo, a partir de dia 27 de agosto, prolongando-se até dia 30 de setembro. Contudo, os projetos submetidos deverão ter menos de dois anos de existência.

Neste âmbito, procuram-se projetos em duas vertentes: conceitos de restauração inovadores e tecnologias que melhorem a experiência do cliente e/ou as operações de restaurantes.

Serão posteriormente escolhidos 20 projetos (10 tecnológicos e 10 não tecnológicos). De cada vertente sairá um vencedor, cujo prémio será de 10.000 euros para cada um, assim como a entrada direta para incubação na Startup Lisboa.

Para mais informações sobre este tema por favor contacte: Ana Castro Gonçalves & André de Madeira Jesus

www.caiadoguerreiro.com

**THE WORLD
IS OUR OFFICE**

Lisboa

Rua Castilho, 39 - 15º

1250-068 Lisboa

T: +351 213 717 000

F: +351 213 717 001

Porto

Praça Mouzinho de

Albuquerque, 113 - 5º

4100-359 Porto

T: +351 220 185 568

Algarve

Rua de Santo António,

nº2 A - 1º piso

8000-283 Faro

T: +351 289 102 458